

市区前期物业管理项目招投标结果备案表

招标单位 及项目 基本情况	单位名称	苏州恺宏森房地产开发有限公司 (盖章)		
	项目名称	苏地 2018-WG-45 号地块	项目规模	56513.45 平方米
	项目地点	苏州市姑苏区姑民清路以东、日益路以北		
	联系人	李莉莉	联系电话	1395006108
中标单位 基本情况	企业名称	融信世欧物业服务集团有限公司 (盖章)		
	法人姓名	马祥宏	联系电话	
	项目经理	李书雷	联系电话	
	联系人	胡佳琦	联系电话	13395721332
协议主要 内容	1、该项目的管理方案已落实; 2、该项目的物业公共服务费最高收费标准: 高层住宅 (精装): 3.63 元/平方米·月 (32958.34 m ²); 3、代收代交费用按照规定单独列帐, 按实合理分摊; 4、中标单位承诺按照招标文件要求、专家测评意见提供服务。			
项目核实 情况	经办人:  2019 年 9 月 25 日			
行政主管 部门意见	批准人:  2019 年 9 月 26 日			
备注	此表仅用于商品房预售许可			