






















RXFW-天问事项审批单

标题	关于浙赣区域2025年第1季度项目费用明细需调整的请示	紧急程度	正常																					
流程编号	RXFW-TWSXSPD-2025-04-0012																							
发起人	肖春兰	发起部门	杭州光耀府																					
所在公司	浙赣区域物业公司	发起日期	2025-04-22																					
事项说明	<p>尊敬的公司领导：</p> <p>浙赣区域项目有部分费用因前期导入、系统生成等原因未及时处理，出现跨期无法调整的情况，特申请集团协助处理该部分费用明细的调整，具体详见附件。</p> <p>妥否，请领导批示！</p>																							
相关流程																								
相关附件	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>2025第1季度删除费用明细-浙赣区域.xlsx</td> <td>24.1K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>23.10-23.12空置费合同.pdf</td> <td>94.8K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>良新融信大厦2024年上半年空置费合同.pdf</td> <td>98.7K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>杭州良新融信大厦2023年第四季度空置费结算清单.xlsx</td> <td>46.7K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>杭州良新融信大厦2024年上半年空置费结算清单.xlsx</td> <td>45.0K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2025第1季度减免费用明细-浙赣区域.xlsx</td> <td>148K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>天问删除费用-问题汇总.xlsx</td> <td>10.8K</td> </tr> </table>				2025第1季度删除费用明细-浙赣区域.xlsx	24.1K		23.10-23.12空置费合同.pdf	94.8K		良新融信大厦2024年上半年空置费合同.pdf	98.7K		杭州良新融信大厦2023年第四季度空置费结算清单.xlsx	46.7K		杭州良新融信大厦2024年上半年空置费结算清单.xlsx	45.0K		2025第1季度减免费用明细-浙赣区域.xlsx	148K		天问删除费用-问题汇总.xlsx	10.8K
	2025第1季度删除费用明细-浙赣区域.xlsx	24.1K																						
	23.10-23.12空置费合同.pdf	94.8K																						
	良新融信大厦2024年上半年空置费合同.pdf	98.7K																						
	杭州良新融信大厦2023年第四季度空置费结算清单.xlsx	46.7K																						
	杭州良新融信大厦2024年上半年空置费结算清单.xlsx	45.0K																						
	2025第1季度减免费用明细-浙赣区域.xlsx	148K																						
	天问删除费用-问题汇总.xlsx	10.8K																						

流转意见



	陈祖耀 PMO组	<p>收悉</p> <p>接收人：肖春兰</p> <p>2025-06-30 09:05:05 [归档 / 批注]</p>
梁燕	梁燕 财务管理部	<p>收到</p> <p>接收人：肖春兰</p> <p>2025-06-11 09:35:42 [归档 / 批注]</p>
琳秋	饶琳秋 杭州和光尘樾	<p>收到</p> <p>接收人：汪武光</p> <p>2025-06-09 16:03:54 [区域财务负责人审批 / 批注]</p>
	汪武光 财务管理部	<p>查收</p> <p>接收人：饶琳秋</p> <p>2025-06-09 16:03:37 [区域财务负责人审批 / 转发]</p>
春兰	肖春兰 杭州光耀府	<p>请查收</p> <p>接收人：梁燕</p> <p>2025-05-28 09:47:07 [归档 / 转发]</p>
春兰	肖春兰	请查收

	杭州光耀府	接收人：张凤娟 徐杰波 滕舒平 干亚香 王月秀 2025-05-26 16:15:05 [归档 / 转发]
	林怡 集团高管	接收人：陈祖耀 2025-05-26 14:20:16 [集团财务资本管理中心负责人 / 抄送]
	林怡 集团高管	同意 接收人：肖春兰 2025-05-26 14:20:16 [集团财务资本管理中心负责人 / 批准]
崔丽	崔丽 集团总监	同意 接收人：林怡 2025-05-26 10:50:03 [集团运营负责人 / 批准]
	李赞成 规划运营管理中心	同意 接收人：崔丽 2025-05-23 18:23:11 [集团运营负责人 / 批准]
	杨强 财务管理组	已审核，呈请批示 来自企业微信 接收人：李赞成 崔丽 2025-05-23 16:04:45 [集团财务经理 / 批准]
春兰	肖春兰 杭州光耀府	已修改，请领导批示！ 接收人：杨强 2025-05-23 13:43:17 [发起 / 提交]
	杨强 财务管理组	请调整 接收人：肖春兰 2025-05-22 17:37:42 [集团财务经理 / 退回]
春兰	肖春兰 杭州光耀府	24年下半年空置费未和地产确认的部分已剔除，请领导批示！ 接收人：杨强 2025-05-22 17:08:06 [发起 / 提交]
	杨强 财务管理组	24年下半年空置费未和地产确认，合同未签订，不应进行删除减免操作。请尽快与地产确认后，将确认合同及明细作为附件，或剔除此部分减免数据，重新提交流程。 接收人：肖春兰 2025-05-22 15:12:56 [集团财务经理 / 退回]
春兰	肖春兰 杭州光耀府	已补充良新融信大厦相关附件，请领导批示！ 接收人：杨强 2025-05-22 14:55:51 [发起 / 提交]

请补充良新融信大厦业主交付通知书

 杨强 财务管理组	接收人：肖春兰 2025-05-20 16:19:37 [集团财务经理 / 退回]
 林宝春 业务运营组	同意 接收人：杨强 2025-05-20 14:33:19 [集团运营经理 / 批准]
春兰 肖春兰 杭州光耀府	已进行修改，请领导批示！ 接收人：林宝春 2025-05-20 10:50:30 [发起 / 提交]
 林宝春 业务运营组	请修改 接收人：肖春兰 2025-05-19 13:37:44 [集团运营经理 / 退回]
 闫佩伦 区域高层	同意 来自企业微信 接收人：林宝春 2025-05-11 11:22:17 [下属公司总经理 / 批准]
 肖常结 财务管理部	同意 接收人：闫佩伦 2025-05-07 16:36:13 [区域财务负责人审批 / 批准]
梁燕 梁燕 财务管理部	融信大厦数据审核无误 接收人：肖常结 2025-05-07 15:01:47 [区域财务负责人审批 / 回复]
 应纹 财务管理部	和樾府数据核对无误 接收人：肖常结 2025-05-07 14:49:25 [区域财务负责人审批 / 回复]
 汪武光 财务管理部	苍南、乐清数据审核无误 接收人：肖常结 2025-05-07 09:13:54 [区域财务负责人审批 / 回复]
志敏 熊志敏 财务管理部	数据审核无误 接收人：肖常结 2025-05-02 17:23:07 [区域财务负责人审批 / 回复]
 蒋晓雪 财务管理部	收悉 未涉及本人所负责项目 接收人：肖常结 2025-04-30 14:33:21 [区域财务负责人审批 / 回复]

 管婷 杭州孔雀蓝轩	接收人：肖常结 2025-04-29 17:09:34 [区域财务负责人审批 / 回复]
 肖常结 财务管理部	请各位协助审批 接收人：蒋晓雪 应纹 梁燕 汪武光 熊志敏 管婷 2025-04-25 15:13:13 [区域财务负责人审批 / 意见征询]
春兰 肖春兰 杭州光耀府	表单数据已更新，1、未备注的已进行补充；2、融信中心（表内的地产的物业费是重复录入的，因为已经录入到空置费里了）；3、各项目已找对应的财务进行了核实。 妥否，请领导批示！ 接收人：肖常结 2025-04-25 11:38:40 [发起 / 提交]
 肖常结 财务管理部	1、未备注请补齐备注；2、融信中心地产已经入住不属于空置，不同意删除；3、请线下先同相关项目对应财务核实后再发起。 接收人：肖春兰 2025-04-23 11:22:00 [区域财务负责人审批 / 退回]
刘易 刘易 项目运营管理部	同意 接收人：肖常结 2025-04-22 12:44:34 [区域运营负责人 / 批准]
春兰 肖春兰 杭州光耀府	请领导批示！ 接收人：刘易 2025-04-22 11:33:46 [发起 / 提交]