

## RXFW-QY-年度计划内单项社区文化活动申请-金蝶流程

标题	关于川豫区域郑州时光之城文苑“暖冬护手·暖心回家”活动的申请	紧急程度	正常
流程编号	RXFW-QY-NDJHSQ-2025-11-00017	EAS单据编号	FYSQD-2025-082547
申请人	张仁钦	申请日期	2025-11-13
申请部门	融信朗悦文苑	申请公司	川豫区域物业公司
合计金额	5981.44	OA申请类型	规划运营中心_业务运营管理_社区文化活动管理_年度计划内单项社区文化活动申请
请示内容	<p>尊敬的公司领导:</p> <p>随着冬季气温降低,门把手易变凉,给业主出行带来不便。通过为单元大堂及业主家门把手安装保暖套,切实提升业主居住舒适度,彰显文苑物业服务的贴心与细致,增强业主对小区的归属感与满意度。</p> <p>一、活动主题:“暖冬护手·暖心回家”</p> <p>二、活动时间:2025年11月20日-30日</p> <p>三、活动地点:园区单元门、入户门</p> <p>四、活动内容:</p> <p>1.物资采购:针织手套1000套的质量与尺寸,确保适配小区各类门把手,大堂增加归家地垫。</p> <p>2.人员分工:成立2个安装小组,每组2人,明确各组负责的楼栋及区域,避免重复或遗漏。</p> <p>3.暖心话语:管家在贺卡上填写冬季暖心祝福语,写下物业服务中心对业主的关爱。</p> <p>4.通知宣传:通过小区公告栏、业主微信群发布活动通知,告知业主活动目的、时间及注意事项,争取业主理解与配合。</p> <p>五、参与人员:时光之城文苑项目已交付业主</p> <p>六、活动预算:5981.44元。(实报实销)</p> <p>七、供应商供货:震坤行</p> <p>详见附件清单以及活动方案,以上申请妥否,呈请领导审批。</p>		
项目总建筑面积	224050.04	项目总户数	1701
项目入住率	30%	项目物业费单价	2.98 元/平方米
项目交付时间	2023.9.1	活动开展时间	2025.11.20
本场活动年度预算成本(元)	6000.00	本场活动预计花费(元)	5210.50
活动预计覆盖户数(户)	1000.00		
事项说明			
相关流程			
相关附件			
附件	<a href="#">采购明细单.xlsx</a>	10.7K	
	<a href="#">暖冬护手-暖心回家活动方案.docx</a>	34.1K	
	<a href="#">报价单.pdf</a>	238K	

## 费用明细

<input type="checkbox"/>	序号	费用承担公司	费用承担部门	项目	费用类型	申请原因	币别	申请金额
<input type="checkbox"/>	1	融信世欧物业服务集团有限公司郑州分公司	项目	郑州融信朗悦文苑	主营业务成本-社区费用-社区活动费	社区活动	人民币	5981.44
合计								5981.44

## 流转意见



张仁钦

请查收

融信朗悦文苑

接收人:郭雪稳

2026-01-30 17:11:38 [归档/转发]

汤军

同意

区域高层

接收人:张仁钦

2025-11-18 11:29:56 [下属公司总经理.../批准]

汤军

同意

区域高层

接收人:汤军

2025-11-18 11:29:03	[业务条线分管领导 / 批准]
<b>黄淑丽</b>	已审核，预算内费用，同意，请领导审批。
财务管理部	接收人：汤军
	2025-11-18 10:14:15 [财务管理部负责人 / 批准]
<b>李常伟</b>	同意，呈批
区域高层	接收人：黄淑丽
	2025-11-18 10:09:54 [项目运营部负责人 / 批准]
<b>王阳阳</b>	已审核，同意，呈批
项目运营管理部	来自企业微信
	接收人：李常伟
	2025-11-17 17:36:17 [供应链条线负责人（区域） / 批准]
<b>彭辉</b>	已审核，同意，呈批。
项目运营管理部	来自企业微信
	接收人：王阳阳
	2025-11-17 10:52:18 [客服条线负责人 / 批准]
<b>王阳阳</b>	部分物资已二次议价，已审核，同意，呈批
项目运营管理部	接收人：彭辉
	2025-11-14 17:55:17 [品牌负责人 / 批准]
<b>张仁钦</b>	呈请领导审批。
融信朗悦文苑	接收人：王阳阳
	2025-11-14 17:42:17 [发起 / 提交]
<b>王阳阳</b>	退
项目运营管理部	接收人：张仁钦
	2025-11-13 17:06:14 [品牌负责人 / 退回]
<b>靳海锋</b>	同意
融信朗悦文苑	来自企业微信
	接收人：王阳阳
	2025-11-13 11:46:43 [项目经理 / 批准]
<b>郭雪稳</b>	已审核无误，呈请领导审批
财务管理部	接收人：靳海锋
	2025-11-13 11:46:16 [财务专员 / 批准]
<b>张仁钦</b>	呈请领导审批。
融信朗悦文苑	接收人：郭雪稳
	2025-11-13 11:12:15 [发起 / 提交]